

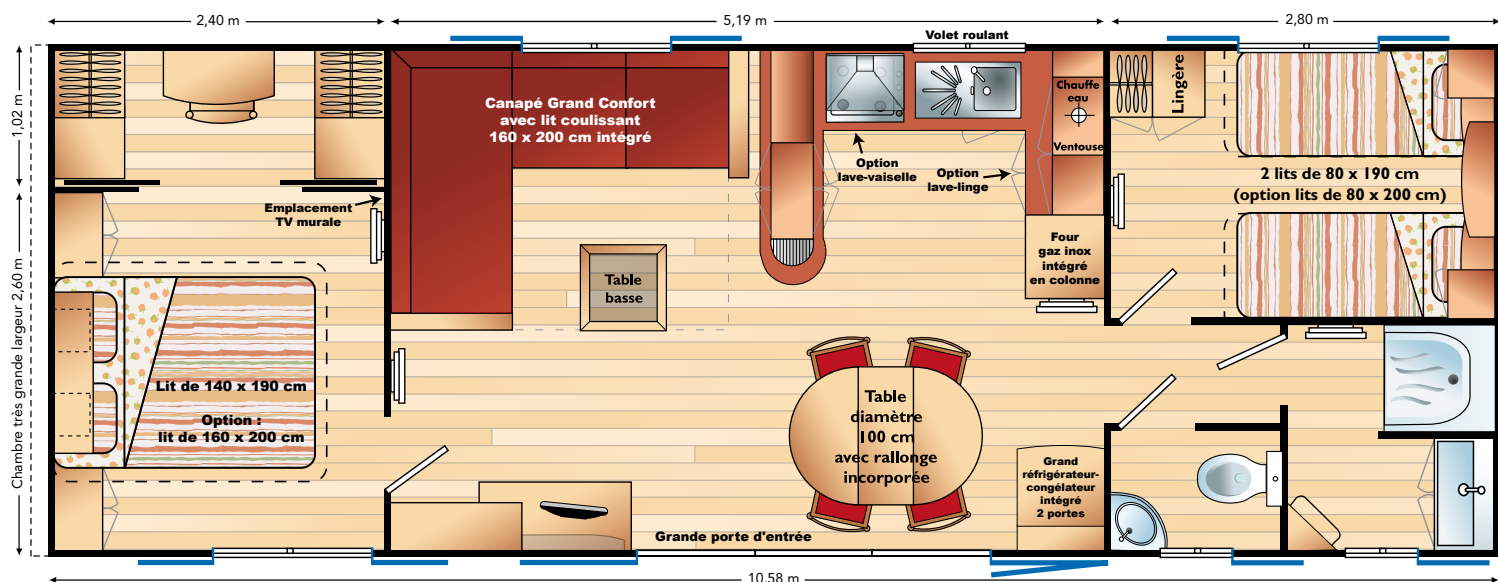
Emeraude 2010

10,84 x 4,00 m. - 2 chambres
4 à 6 personnes - 40,00 m²



Bardage beige de série

- **Dimensions : 10,84 x 4,00 m.** (hors-tout)
- **Superficie** (occupation au sol) = **40,00 m²**
- **Couchage : 4 à 6 personnes**
- **2 chambres + lit convertible dans le séjour**
- **Équipement Grand Confort : réfrigérateur-congélateur 257 l. intégré, canapé Grand Confort, volets battant/roulant sur toutes les fenêtres et la porte d'entrée.**



Dimensions : 10,84 x 4,00 m. (hors-tout)

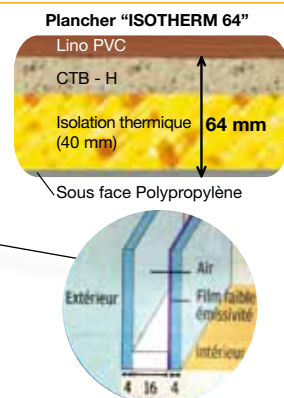
2 chambres + lit convertible dans le séjour

Superficie (Long. x Larg ext. MH : 10,58 m x 3,78 m) = **40,00 m²**

Couchage : 4 à 6 personnes

Construction - isolation

- Châssis "ISOPRO" d'IRM à installation rapide :
- Très grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)
- Plancher "ISOTHERM" 64 mm avec isolation thermique renforcée de série (40 mm laine minérale)
- Murs extérieurs grande épaisseur (50 mm) **Point fort IRM** avec isolation renforcée (polystyrène + isolant réfléchissant aluminisé)
- Toiture en panneaux tuiles acier galvanisé anti-corrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale)
- Fenêtres à la française avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif (réduit les pertes de chaleur de plus de 30%) **Point fort IRM**
- Convecteurs électriques salon, chambres et salle d'eau (500W)
- Bardage extérieur beige
- Gouttières sur l'avant et sur l'arrière avec descentes de gouttières "invisibles" car intégrées dans les montants
- Chauffe-eau gaz ventouse grande puissance
- Portes de communication intérieures postformées blanches.



Séjour (plafond rampant : 2,08 / 2,46 m)

- Canapé Grand Confort à microfibres avec lit coulissant intégré de 160 x 200 cm, tissu traité anti-taches Teflon® et anti-moisissures Sanitized®
- Meuble avec portes cadres vitrées
- Table basse de salon à roulettes avec plateau verre
- Voilage - Rideaux souples avec embrases - Meuble TV



Cuisine "américaine"

- Evier tolé, table de cuisson gaz, hotte décor, four gaz en colonne, en inox
- Réfrigérateur-congélateur intégré deux portes, 257 l., Classe A
- Tiroirs casseroles et nombreux rangements
- Option lave-vaisselle et/ou lave-linge hublot

Coin repas séparé à côté de la baie fixe

- Grande table de repas avec rallonge incorporée
- 4 chaises recouvertes de microfibres

Grande chambre parents (2,60 m de large) **Point fort IRM**

- 1 lit 140 x 190 cm. (option grand lit 160 x 200 cm) **Point fort IRM**
- Volet battant de série
- Matelas à suspension ressort biconique "Qualité Grand Confort", avec traitement anti-taches, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure,
- Grand ensemble de placards hauts en tête de lit
- Liseuses type abat-jour en tête de lit



Chambre enfants

- 2 lits de 80 x 190 cm (option lits 80 x 200 cm), matelas "Qualité Grand Confort"
- Ensemble de placards - Etagères en tête de lit - Volet battant de série

Salle d'eau et WC

- Cabine de douche thermoformée 80 x 80 cm avec porte en verre Sécurité avec banc en bois exotique
- Vasque grande dimension avec mitigeur luxe
- Extracteur d'air avec interrupteur
- Meuble de rangement en angle de grande dimension
- Grand meuble lavabo avec miroir et tablette



Ambiance Grand Confort (existe en 2 coloris)

Portes intérieures postformées avec moulures, blanches



Rouge

Marron

3 coloris de véritables volets battants

de série :

- bleu roy

en option (délai 5 semaines) :

- rouge basque

- vert foncé



IRM répond à la norme «EN 1647» **Point fort IRM**

Tous les modèles IRM 2010 sont 100% conformes aux exigences de la norme européenne EN 1647 «Résidences mobiles - Exigences d'habitation relatives à la santé et à la sécurité».

Les PLUS de la gamme Grand Confort

ce que vous trouverez en plus par rapport à la gamme Grand Confort.